

# Gewerbeflächen zu vermieten

---

GEMEINDE TENINGEN



# Gebäudebeschreibung

---

Ehemaliges Sparkassengebäude u. Verwaltungsstelle Köndringen

**Lage:**

Direkt an der Hauptstraße (B3) und in Nähe des Bahnhofs Köndringen.

**Fläche:**

EG: 133,66 qm



# Gebäudebeschreibung

---

- Baujahr: 1996
- Klimaanlage
- Aufzug
- DV-Verkabelung
- Objektzustand : gepflegt

# Gebäudebeschreibung

---

## **Ausstattung**

Das Objekt besteht aus 3 Einzelbüros, 1 Sozialraum, jeweils 1 Damen- und Herren WC, Deckenbeleuchtung, alle Fenster sind mit Innen- und Außenverschattung ausgestattet, schwellenfreier Zugang, Aufzug

Abstellplätze im Außenbereich.

## Bodenbeläge:

Erdgeschoss: Fliesen, Teppich

*Das Mobiliar kann gegen eine Entschädigung übernommen werden.*

# Energie

---

- Heizungsart: Zentralheizung
- Energieträger Erdgas
- Energieausweis: vom 31.1.2018
- Energieverbrauchskennwert: D 108 kWh Endenergie

# Weitere Angaben:

---

Verfügbar ab: sofort

Objektzustand: nach Vereinbarung

Qualität der Ausstattung: Standard

# Mietpreis:

---

Kaltmiete: 12,00 €/qm zzgl. 19 % MwSt.

Stellplätze

Kaution 3 KM

Keine Mieterprovision !

Kontakt:

Gemeinde Teningen

Frau Mazur

[mazur@teningen.de](mailto:mazur@teningen.de)

07641/5806-57